

FOGLIO INFORMATIVO

Validità dal 23.07.2007

Redatto ai sensi dell'art. 16 della Legge 108/1996, del Titolo VI del T.U. Bancario, della Delibera CICR del 4 Marzo 2003, del Provvedimento di attuazione della Banca d'Italia del 25 Luglio 2003 e del Provvedimento UIC del 29 Aprile 2005

INFORMAZIONI SULL'AGENTE IN ATTIVITA' FINANZIARIA

Quinto Facile-Catanzaro S.r.l.

Sede Legale: viale dei Bizantini, 75/2 – 88100 Catanzaro
Sede Operativa: vico I Indipendenza, 9 – 88100 Catanzaro
Partita Iva n. 02809290790 – REA 178299
Capitale sociale EUR 50.000,00
Sito Internet: www.subitosoldi.com - Email: info@subitosoldi.com
Iscritta all'Albo degli Agenti in Attività Finanziaria tenuto dall'UIC al num. A39146

CARATTERISTICHE E RISCHI TIPICI DELL' AGENZIA IN ATTIVITA' FINANZIARIA

CARATTERISTICHE

L'attività finanziaria si esplica con la messa in relazione, anche attraverso attività di consulenza, banche o intermediari finanziari con la potenziale clientela al fine della concessione di finanziamenti sotto qualsiasi forma.

Per concessione di finanziamenti sotto qualsiasi forma si intendono concessioni di crediti - ivi compreso il rilascio di garanzie sostitutive del credito e di impegni di firma, ed ogni altro tipo di finanziamento connesso con operazioni di locazione finanziaria; acquisto di crediti; credito al consumo, così come definito dall'art. 121 del testo unico bancario, fatta eccezione per la forma tecnica della dilazione di pagamento; credito ipotecario; prestito su pegno; rilascio di fidejussioni, avalli, aperture di credito documentarie, accettazioni, girate nonché impegni a concedere credito.

La concessione di finanziamenti sotto qualsiasi forma viene eseguita da banche o da intermediari finanziari iscritti all'elenco generale o nell'elenco speciale previsti, rispettivamente, dagli articoli 106 e 107 del Decreto Legislativo 1° settembre 1993 n° 385, recante il Testo Unico delle leggi in materia bancaria e creditizia.

L'attività di mediazione creditizia è riservata ai soggetti iscritti all'Albo dei Mediatori Creditizi tenuto dall'Ufficio Italiano dei Cambi.

L' Agenzia in attività finanziaria prevede un'attività di consulenza, quale parte integrante, la raccolta di richiesta di finanziamento sottoscritte dai clienti, lo svolgimento della prima istruttoria per conto della banca o dell'intermediario erogante, l'inoltro delle richieste alla banca o all'intermediario o dal cliente, la mera consegna di assegni non trasferibili integralmente compilati dall'intermediario o dal cliente.

Dall'attività dell'agenzia in attività finanziaria sono escluse la conclusione dei contratti nonché effettuare per conto di banche o intermediari finanziari l'erogazione di finanziamenti ed ogni forma di pagamento o di incasso di denaro contante, di altri mezzi di pagamento o titoli di credito.

RISCHI TIPICI DELLA MEDIAZIONE CREDITIZIA

L' attività dell'Agenzia in attività finanziaria non garantisce l'effettiva erogazione del finanziamento richiesto da parte della banca o dell'intermediario finanziario. Pertanto può accadere di non trovare una banca o un intermediario finanziario disposti a concedere il finanziamento al cliente che si rivolge all'Agenzia.

CONDIZIONI ECONOMICHE DELL'AGENZIA IN ATTIVITA' FINANZIARIA

Il cliente prende atto che le provvigioni di mediazione spettanti all'Agenzia dalla banca o dall'intermediario finanziario sono quelle indicate nei fogli informativi delle singole banche o dei singoli intermediari finanziari, in relazione al tipo di finanziamento richiesto.

Il cliente prende atto che il versamento della provvigione avverrà a cura della banca o dell'Intermediario Finanziario, e che nessun altro importo a titolo provvigionale è dovuto dal cliente all'Agenzia.

Spese di istruttoria a carico del cliente spettanti all'Agenzia = massimo Euro 250,00 (duecentocinquanta/00).

Spese a carico del cliente documentate dall'Agenzia (tipo spese postali, bolli, visure catastali, visure protesti etc.) = massimo Euro 150,00 (centocinquanta/00).

Spese a carico del cliente dovute all'Agenzia relative a servizi accessori/opzionali (tipo contratti di assicurazione, convenzioni con soggetti esterni etc.) = Euro 0,00 (zero/00).

Spese, a titolo di penale, che il cliente deve sostenere in caso che receda dal contratto senza giustificato motivo, abbia fornito notizie o documentazione non corrispondente al vero o abbia stipulato contratto nei sei mesi precedenti con altra Agenzia = massimo Euro 250,00 (duecentocinquanta/00).

I valori sopra esposti sono indicati nelle loro entità massime e quelli percentuali sono applicati sul capitale netto erogato dalla banca o dall'intermediario finanziario.

CLAUSOLE CONTRATTUALI CHE REGOLANO L'ATTIVITA' DI AGENZIA

- DIRITTI DEL CLIENTE

Il cliente ha diritto di avere a disposizione e di poter asportare, presso i locali dell'agenzia o mediante le tecniche di comunicazione a distanza, l'avviso contenente le principali norme di trasparenza ed i fogli informativi contenenti informazioni sull'Agenzia, sulle caratteristiche e sui rischi tipici del servizio, sulle condizioni economiche e sulle principali clausole contrattuali.

Nel caso di offerta fuori sede il cliente ha diritto di ricevere l'avviso contenente le principali norme ed i fogli informativi contenenti informazioni sull'agenzia, sulle caratteristiche e sui rischi tipici del servizio, sulle condizioni economiche e sulle principali clausole contrattuali, della conclusione del contratto.

Il cliente ha diritto di ottenere, su espressa richiesta, copia del testo del contratto idonea per la stipula che include anche un documento di sintesi riepilogativo delle principali condizioni. La consegna della copia non impegna le parti alla conclusione del contratto.

Il cliente ha diritto di ricevere copia del contratto stipulato in forma scritta che include il documento di sintesi.

Il cliente ha diritto e facoltà di recedere dal contratto dandone comunicazione scritta a mezzo lettera raccomandata A/R entro sette giorni dalla sottoscrizione dello stesso.

- OBBLIGHI DEL CLIENTE

Il cliente ha l'obbligo di fornire dati, notizie e documentazione corrispondenti al vero.

Il cliente ha l'obbligo di dichiarare espressamente l'esistenza, a proprio carico, di eventuali protesti, procedimenti penali pendenti, procedure esecutive in corso, ipoteche iscritte su eventuali diritti reali di cui egli sia titolare.

Il cliente ha obbligo di dichiarare se ha stipulato nei sei mesi precedenti altri contratti.

- OBBLIGHI DELL'AGENZIA

L'Agenzia deve adeguare l'attività di istruttoria al profilo economico del cliente e all'entità del finanziamento richiesto.

Deve inoltre comportarsi con diligenza, correttezza e buona fede e deve svolgere il servizio con semplicità e chiarezza, nel rispetto delle disposizioni in materia di trasparenza.

L'agenzia si impegna a rispettare il segreto professionale.

LIMITAZIONI NEI RAPPORTI TRA MEDIATORE E CLIENTE

Il cliente ha diritto di recedere entro e non oltre sette giorni dalla sottoscrizione del contratto a mezzo raccomandata A/R.

Il cliente autorizza l'Agenzia a dare immediatamente corso al contratto.

Il contratto ha una durata di mesi 06 dalla data della sua sottoscrizione e per tale periodo è irrevocabile; alla scadenza di detto termine, il vincolo contrattuale si intenderà automaticamente cessato, senza necessità di disdetta da entrambe le parti.

L'Agenzia si impegna ad eseguire il servizio di mediazione entro il termine massimo di mesi 06 dalla sottoscrizione del contratto.

Eventuali contratti accessori devono essere accettati e sottoscritti dal cliente.

Il cliente prende atto che se il finanziamento non verrà erogato da banche o intermediari finanziari, o sarà erogato in parte, l'agenzia non sarà tenuta a comunicargli né genericamente né specificamente il motivo.

Il cliente prende altresì atto che l'agenzia non potrà essere ritenuta in alcuno modo responsabile dell'operato delle banche o intermediari finanziari, anche nell'ipotesi di mancata concessione del finanziamento richiesto.

In caso che insorgano delle controversie il Foro competente è quello di Catanzaro.

In caso di mancato perfezionamento del contratto tra il cliente e la banca o l'intermediario finanziario, il cliente sarà tenuto al pagamento delle spese accessorie e spese documentate dell'agenzia.

LEGENDA

Agenzia in attività finanziaria: colei che professionalmente, anche se non a titolo esclusivo, ovvero abitualmente, mette in relazione, anche attraverso attività di consulenza, banche o intermediari finanziari con la potenziale clientela al fine della concessione di finanziamento sotto qualsiasi forma.

Cliente: qualsiasi soggetto, persona fisica o giuridica che intende entrare in relazione con banche o intermediari finanziari per la concessione di un finanziamento per il tramite del mediatore creditizio.

Locale aperto al pubblico: il locale accessibile al pubblico e qualunque locale adibito al ricevimento del pubblico per l'esercizio dell'attività di mediazione creditizia, anche se l'accesso è sottoposto a forme di controllo.

Offerta fuori sede: l'attività di mediazione svolta in un luogo diverso dal domicilio o dalla sede o da altro locale aperto al pubblico del mediatore creditizio.

Tecniche di comunicazione a distanza: tecniche di contratto con la clientela, diverse dagli annunci pubblicitari, che non comportano la presenza fisica e simultanea del cliente e del mediatore creditizio.

Intermediari finanziari: società che svolgono attività finanziaria iscritte all'elenco o nell'elenco speciale previsti, rispettivamente, dagli articoli 106 e 107 del Decreto Legislativo 1° Settembre 1993 n° 385, recante il Testo Unico delle leggi in materia bancaria e creditizia.

UIC: Ufficio Italiano Cambi, ente strumentale della Banca d'Italia, presso il quale è istituito l'Albo degli agenti in attività finanziaria. L'Albo è consultabile sul sito internet dell'UIC www.uic.it

Banca: impresa a cui è riservato l'esercizio dell'attività bancaria, consistente nella raccolta di risparmio tra il pubblico e nell'esercizio del credito.

Provvigione: compenso economico che spetta al mediatore a fronte della prestazione dallo stesso effettuata.

Penale: somma di denaro destinata a risarcire i danni provocati dall'inadempimento degli obblighi previsti nel contratto.

FOGLIO INFORMATIVO

INFORMAZIONI SULL'AGENTE IN ATTIVITA' FINANZIARIA

Quinto Facile-Catanzaro S.r.l.

ATTESTAZIONE DI AVVENUTA CONSEGNA FOGLIO

Data e luogo

1° Richiedente - PER RICEVUTA



2° Richiedente - PER RICEVUTA

